

# Atividade Turística – abril 2025

Posted on 30 de Maio, 2025

Nos Açores, no mês de abril, no conjunto da hotelaria, alojamento local e turismo no espaço rural registaram-se 383,3 mil dormidas, representando um acréscimo homólogo de 15,1%.

## Panorama Geral

Em abril, no conjunto dos estabelecimentos de alojamento turístico (hotelaria, alojamento local e turismo no espaço rural) dos Açores registaram-se 383,3 mil dormidas, valor superior em 15,1% ao registado no mês homólogo.

Quadro 1 – Hotelaria, alojamento local e turismo no espaço rural – Resultados gerais

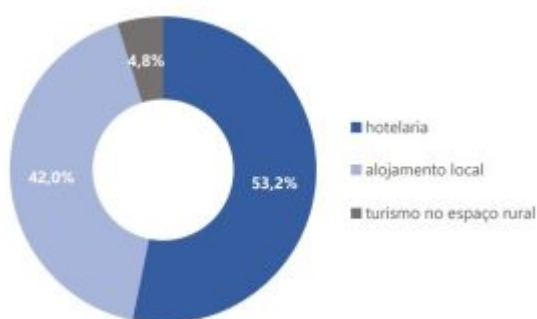
	abr-25		jan-abr 25	
	valor	Tvh (%)	valor	Tvh (%)
<b>Dormidas (unidades)</b>	<b>383 317</b>	<b>15,1</b>	<b>928 280</b>	<b>9,3</b>
Residentes em Portugal	142 513	-0,8	422 253	3,8
Residentes no Estrangeiro	240 804	27,1	506 027	14,2
<b>Hóspedes (unidades)</b>	<b>116 193</b>	<b>9,6</b>	<b>302 727</b>	<b>9,3</b>
<b>Estada média (n.º noites)</b>	<b>3,30</b>	<b>5,0</b>	<b>3,07</b>	<b>0,0</b>

Nota: Dados provisórios de janeiro a março e preliminares de abril.

O mercado nacional (residentes em Portugal) registou 142,5 mil dormidas (37,2% do total), correspondendo a uma diminuição de 0,8%, face ao mesmo mês do ano anterior, enquanto as dormidas dos mercados externos (residentes no estrangeiro) foram 240,8 mil (62,8% do total), registando um aumento, em termos homólogos, de 27,1%. Relativamente ao número de hóspedes, este foi de 116,2 mil, apresentando uma taxa de variação homóloga positiva de 9,6%. A estada média situou-se nas 3,30 noites, com um aumento, em termos homólogos, de 5,0%.

Considerando o conjunto dos estabelecimentos de alojamento turístico, a hotelaria concentrou 53,2% da totalidade de dormidas (204,0 mil dormidas), seguindo-se o alojamento local com 42,0% (160,8 mil dormidas) e o turismo no espaço rural com 4,8% (18,5 mil dormidas).

Figura 1 – Peso das dormidas no conjunto dos estabelecimentos de alojamento turístico (abril de 2025)



Analisando os principais mercados externos, em abril, a Alemanha foi o maior mercado emissor, com 36,3 mil dormidas (15,1% do subtotal – dormidas de residentes no estrangeiro) e um aumento homólogo de 18,5%, seguindo-se os Estados Unidos da América, com 34,8 mil dormidas (14,5% do subtotal) e uma variação homóloga positiva de 4,4%, e a Espanha, com 33,6 mil dormidas (13,9% do subtotal) e um acréscimo homólogo de 56,2%.

Quadro 2 – Hotelaria, alojamento local e turismo no espaço rural – Dormidas por mercados emissores

	abr-25		jan-abr 25	
	valor	Tvh (%)	valor	Tvh (%)
<b>Dormidas (unidades)</b>	<b>383 317</b>	<b>15,1</b>	<b>928 280</b>	<b>9,3</b>
<b>Residentes em Portugal</b>	<b>142 513</b>	<b>-0,8</b>	<b>422 253</b>	<b>3,8</b>
<b>Residentes no Estrangeiro</b>	<b>240 804</b>	<b>27,1</b>	<b>506 027</b>	<b>14,2</b>
Alemanha	36 314	18,5	83 408	18,2
Áustria	3 622	113,9	7 147	68,6
Bélgica	5 168	0,5	7 985	-4,1
Brasil	2 018	33,0	5 742	7,2
Canadá	19 767	31,0	52 707	23,4
Chéquia	7 379	129,9	14 068	85,1
Dinamarca	2 790	24,5	4 263	0,1
Eslováquia	1 908	0,9	4 284	13,0
Eslovénia	1 349	19,7	3 038	-26,3
Espanha	33 554	56,2	59 823	10,6
Estados Unidos da América	34 847	4,4	84 853	2,5
França	18 917	3,5	35 973	3,3
Hungria	1 792	38,9	4 724	54,9
Israel	2 374	22,9	3 769	29,1
Itália	10 048	58,7	15 934	25,6
Países Baixos	11 655	26,6	16 622	22,2
Polónia	6 556	26,3	18 383	15,1
Reino Unido	11 991	57,8	22 364	34,3
Suíça	9 491	42,6	15 914	22,8
Outros Países	19 264	24,2	45 026	6,0

Nota: Dados provisórios de janeiro a março e preliminares de abril.

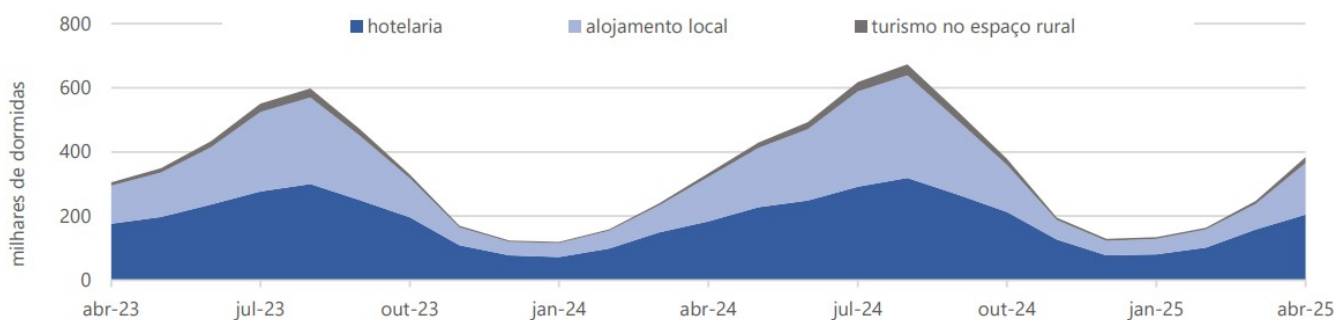
Os mercados que apresentaram maior variação homóloga positiva foram os da Chéquia (129,9%), Áustria (113,9%), Itália (58,7%), Reino Unido (57,8%) e Espanha (56,2%).

No período acumulado de janeiro a abril, o total de dormidas atingiu 928,3 milhares, representando um acréscimo face ao período homólogo de 9,3%. Relativamente

aos hóspedes, o número total foi 302,7 milhares, valor igualmente superior em 9,3% relativamente ao período homólogo. Neste período, a estada média situou-se nas 3,07 noites, igual valor ao do mesmo período homólogo.

Entre abril de 2023 e abril de 2025, no conjunto dos estabelecimentos de alojamento turístico, o registo mais elevado de dormidas, nos Açores, ocorreu em agosto de 2024, com 673,1 mil dormidas.

Figura 2 – Dormidas no conjunto dos estabelecimentos de alojamento turístico



No país, em abril, as dormidas apresentaram uma variação homóloga positiva de 9,2%.

Importa assinalar que, nas comparações homólogas, há que ter em conta os efeitos associados à estrutura móvel do calendário, ou seja, o período de férias associado à Páscoa este ano concentrou-se apenas em abril, enquanto no ano anterior se repartiu entre março e abril.

## Hotelaria + Alojamento Local

Considerando apenas os dois tipos mais representativos de estabelecimentos de alojamento turístico, hotelaria e alojamento local, com 95,2% do total de dormidas no mês de abril, registaram-se 364,8 mil dormidas, com uma variação homóloga positiva de 13,4%.

O mercado nacional garantiu 139,0 mil dormidas, correspondendo a uma diminuição homóloga de 1,7%, enquanto os mercados externos contribuíram com

225,8 mil dormidas, registando um acréscimo, em termos homólogos, de 25,3%. O registo de hóspedes atingiu 110,4 mil, apresentando uma taxa de variação homóloga positiva de 7,7%. A estada média situou-se nas 3,30 noites, com um aumento, em termos homólogos, de 5,3%.

De janeiro a abril, na hotelaria e no alojamento local, registaram-se 890,3 mil dormidas, valor superior em 8,0% ao registado no mesmo período homólogo.

### Quadro 3 – Hotelaria e Alojamento local – Resultados gerais

	abr-25		jan-abr 25	
	valor	Tvh (%)	Valor	Tvh (%)
<b>Dormidas (unidades)</b>	<b>364 830</b>	<b>13,4</b>	<b>890 310</b>	<b>8,0</b>
Residentes em Portugal	139 042	-1,7	413 275	3,2
Residentes no Estrangeiro	225 788	25,3	477 035	12,6
<b>Hóspedes (unidades)</b>	<b>110 398</b>	<b>7,7</b>	<b>290 863</b>	<b>8,2</b>
<b>Estada média (n.º noites)</b>	<b>3,30</b>	<b>5,3</b>	<b>3,06</b>	<b>-0,2</b>

Nota: Dados provisórios de janeiro a março e preliminares de abril.

Para estes dois tipos de estabelecimentos de alojamento turístico, em abril, as ilhas que apresentaram variação homóloga positiva nas dormidas foram: Corvo (88,8%), Pico (31,6%), São Jorge (30,4%), Flores (19,8%), São Miguel (14,2%), Terceira (8,2%) e Santa Maria (3,1%). Em sentido inverso, as ilhas Graciosa (-59,1%) e Faial (-0,6%) apresentaram variação homóloga negativa nas dormidas.

Neste mês, a ilha de São Miguel, com 268,0 mil dormidas, concentrou 73,5% do total de dormidas da hotelaria e alojamento local, seguindo-se as ilhas Terceira, com 45,6 mil dormidas (12,5%), Pico, com 19,1 mil dormidas (5,2%), e Faial, com 16,3 mil dormidas (4,5%).

### Quadro 4 – Hotelaria e Alojamento local – Dormidas por Ilha

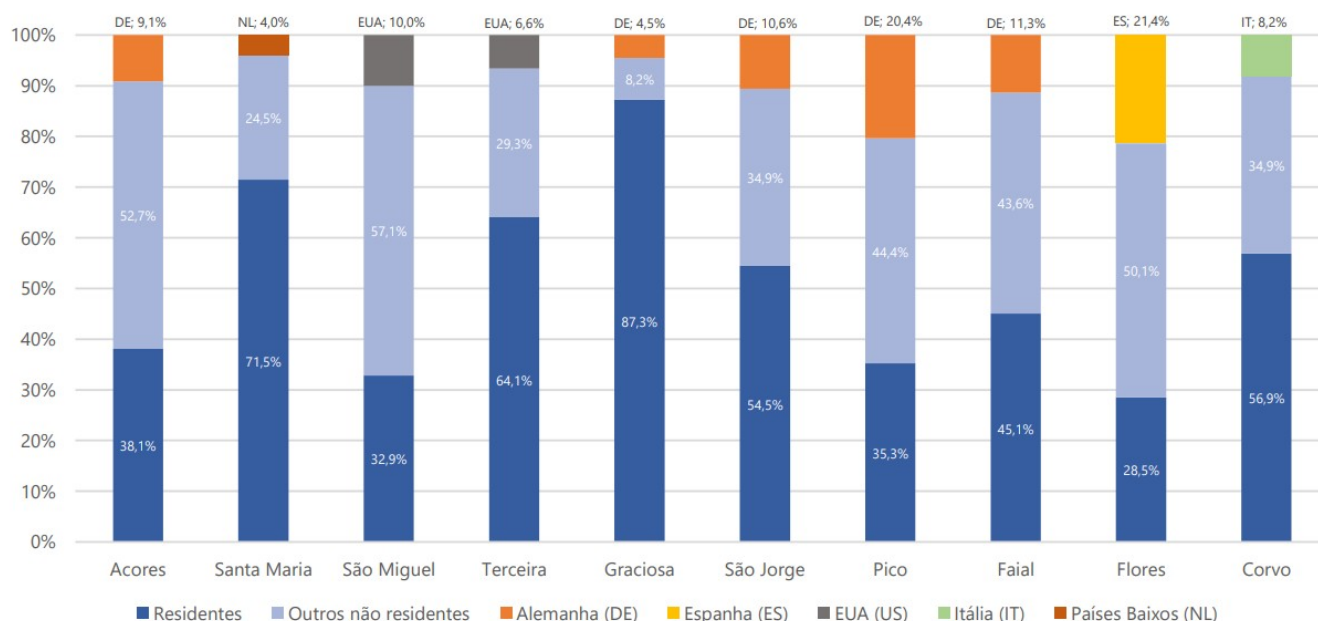
	abr-25		jan-abr 25	
	valor	Tvh (%)	valor	Tvh (%)
<b>Açores</b>	<b>364 830</b>	<b>13,4</b>	<b>890 310</b>	<b>8,0</b>
Santa Maria	2 855	3,1	7 335	-11,9
São Miguel	267 984	14,2	647 520	7,7
Terceira	45 584	8,2	128 433	8,5
Graciosa	534	-59,1	2 061	-45,6
São Jorge	5 797	30,4	12 127	29,0
Pico	19 138	31,6	35 561	16,0
Faial	16 276	-0,6	45 278	9,6
Flores	6 175	19,8	10 822	8,3
Corvo	487	88,8	1 173	15,7

Nota: Dados provisórios de janeiro a março e preliminares de abril.

Analisando as dormidas, por mercados (residentes em Portugal e não residentes), na hotelaria e alojamento local, para os Açores, o mercado nacional garantiu 38,1% do total, enquanto os mercados externos contribuíram com 61,9%. Na maioria das ilhas dos Açores (exceção de São Miguel, Pico, Faial e Flores), o mercado nacional teve um maior peso nas dormidas, sendo mais expressivo nas ilhas Graciosa (87,3%), Santa Maria (71,5%) e Terceira (64,1%). Analisando os principais mercados externos, o mercado alemão foi o principal mercado externo para os Açores (9,1%) e nas ilhas Pico (20,4%), Faial (11,3%), São Jorge (10,6%) e Graciosa (4,5%). O mercado norte americano destacou-se em São Miguel (10,0%) e Terceira (6,6%). Nas Flores o principal mercado externo foi o da Espanha (21,4%), no Corvo o da Itália (8,2%) e em Santa Maria o dos Países Baixos (4,0%).

Figura 3 – Peso das dormidas, por mercados (residentes em Portugal e não residentes) na hotelaria e alojamento local, para o total Açores e por ilha (abril 2025)





## Hotelaria

No mês de abril, nos Açores, a hotelaria registou 204,0 mil dormidas, apresentando uma variação homóloga positiva de 10,9%. O mercado nacional garantiu 93,7 mil dormidas, correspondendo a uma diminuição homóloga de 2,4%, enquanto os mercados externos contribuíram com 110,3 mil dormidas, registando um aumento, em termos homólogos, de 25,4%. O registo de hóspedes atingiu 68,2 mil, apresentando uma taxa de variação positiva de 4,0% relativamente ao mesmo mês do ano anterior. A estada média situou-se nas 2,99 noites, com um aumento, em termos homólogos, de 6,6%.

De janeiro a abril, registaram-se 544,7 mil dormidas, valor superior em 8,2% ao registado no período homólogo

### Quadro 5 – Hotelaria – Resultados gerais

	abr-25		jan-abr 25	
	valor	Tvh (%) / V. hom. (p.p)	Valor	Tvh (%) / V. anual. (p.p)
<b>Dormidas (unidades)</b>	<b>203 999</b>	<b>10,9</b>	<b>544 692</b>	<b>8,2</b>
Residentes em Portugal	93 668	-2,4	295 890	3,0
Residentes no Estrangeiro	110 331	25,4	248 802	15,0
<b>Hóspedes (unidades)</b>	<b>68 203</b>	<b>4,0</b>	<b>199 633</b>	<b>8,0</b>
<b>Estada média (n.º noites)</b>	<b>2,99</b>	<b>6,6</b>	<b>2,73</b>	<b>0,1</b>
Taxa líquida de ocupação-cama (%)	55,8	4,6 p.p.	38,2	1,7 p.p.
Taxa líquida de ocupação-quarto (%)	64,3	3,5 p.p.	45,5	1,1 p.p.
Proveitos totais (€)	14 893 348	14,2	34 695 877	12,4
Proveitos aposento (€)	11 203 238	14,8	24 563 210	12,2
RevPAR (€)	65,97	12,4	36,72	8,2
ADR (€)	102,60	6,4	80,69	5,6

Nota: Dados provisórios de janeiro a março e preliminares de abril.

Neste mês, a taxa líquida de ocupação-cama na hotelaria atingiu os 55,8%, o que representou um aumento de 4,6 p.p. face ao mesmo mês do ano anterior e a taxa líquida de ocupação-quarto atingiu os 64,3%, representando um acréscimo em termos homólogos de 3,5 p.p..

Os proveitos totais, no mês de abril, registaram uma variação homóloga positiva de 14,2%, atingindo 14,9 milhões de euros, e os proveitos de aposento tiveram uma variação positiva de 14,8%, relativamente ao mesmo mês do ano anterior, totalizando 11,2 milhões de euros. O rendimento médio por quarto disponível (RevPAR) foi de 65,97 euros e por quarto utilizado (ADR) foi de 102,60 euros.

Na hotelaria, em abril, as ilhas que apresentaram variação homóloga positiva nas dormidas foram: Corvo (82,4%), Pico (48,4%), São Jorge (24,4%), São Miguel (13,5%) e Terceira (4,5%). Em sentido inverso, as ilhas Graciosa (-81,6%), Flores (-36,6%), Faial (-9,5%) e Santa Maria (-5,3%) apresentaram variação homóloga negativa nas dormidas.

Neste mês, a ilha de São Miguel, com 149,2 mil dormidas, concentrou 73,1% do total de dormidas da hotelaria, seguindo-se as ilhas Terceira, com 30,5 mil dormidas (15,0%), Faial, com 9,3 mil dormidas (4,6%), e Pico, com 8,3 mil dormidas



(4,1%).

#### Quadro 6 – Hotelaria – Dormidas por Ilha

	abr-25		jan-abr 25	
	valor	Tvh (%)	valor	Tvh (%)
<b>Açores</b>	<b>203 999</b>	<b>10,9</b>	<b>544 692</b>	<b>8,2</b>
Santa Maria	2 282	-5,3	5 957	-18,6
São Miguel	149 191	13,5	390 213	8,4
Terceira	30 531	4,5	93 523	10,1
Graciosa	167	-81,6	895	-67,2
São Jorge	2 910	24,4	6 755	23,7
Pico	8 266	48,4	15 436	30,5
Faial	9 312	-9,5	28 640	7,9
Flores	997	-36,6	2 438	-37,3
Corvo	343	82,4	835	17,4

Nota: Dados provisórios de janeiro a março e preliminares de abril.

No país, em abril, as dormidas na hotelaria apresentaram uma variação homóloga positiva de 8,5%.

## Alojamento Local

No mês de abril, nos Açores, o alojamento local registou 160,8 mil dormidas, apresentando uma variação homóloga positiva de 16,8%. O mercado nacional garantiu 45,4 mil dormidas, correspondendo a um decréscimo homólogo de 0,4%, enquanto os mercados externos contribuíram com 115,5 mil dormidas, registando um acréscimo, em termos homólogos, de 25,3%. O registo de hóspedes atingiu 42,2 mil, apresentando uma taxa de variação homóloga positiva de 14,1%. A estada média situou-se nas 3,81 noites, com um aumento, em termos homólogos, de 2,3%.

De janeiro a abril, no alojamento local, registaram-se 345,6 mil dormidas, valor superior em 7,7% ao registado no mesmo período homólogo.

## Quadro 7 – Alojamento local – Resultados gerais

	abr-25		jan-abr 25	
	valor	Tvh (%)	valor	Tvh (%)
<b>Dormidas (unidades)</b>	<b>160 831</b>	<b>16,8</b>	<b>345 618</b>	<b>7,7</b>
Residentes em Portugal	45 374	-0,4	117 385	3,5
Residentes no Estrangeiro	115 457	25,3	228 233	10,0
<b>Hóspedes (unidades)</b>	<b>42 195</b>	<b>14,1</b>	<b>91 230</b>	<b>8,5</b>
<b>Estada média (nº noites)</b>	<b>3,81</b>	<b>2,3</b>	<b>3,79</b>	<b>-0,7</b>
Taxa de ocupação-cama (%)	35,1	2,0 p.p.	26,6	0,3 p.p.

Nota: Dados provisórios de janeiro a março e preliminares de abril.

Neste mês, a taxa de ocupação-cama no alojamento local atingiu 35,1%, o que representou um aumento de 2,0 p.p. face ao mesmo mês do ano anterior.

No alojamento local, em abril, todas as ilhas apresentaram variação homóloga positiva nas dormidas, exceto a ilha Graciosa (-8,3%): Corvo (105,7%), Santa Maria (59,6%), Flores (44,5%), São Jorge (37,0%), Pico (21,2%), Terceira (16,7%), São Miguel (15,0%) e Faial (14,7%).

Neste mês, a ilha de São Miguel, com 118,8 mil dormidas, concentrou 73,9% do total de dormidas do alojamento local, seguindo-se as ilhas Terceira, com 15,1 mil dormidas (9,4%), Pico, com 10,9 mil dormidas (6,8%), e Faial, com 7,0 mil dormidas (4,3%).

## Quadro 8 – Alojamento local – Dormidas por Ilha

	abr-25		jan-abr 25	
	valor	Tvh (%)	valor	Tvh (%)
<b>Açores</b>	<b>160 831</b>	<b>16,8</b>	<b>345 618</b>	<b>7,7</b>
Santa Maria	573	59,6	1 378	36,4
São Miguel	118 793	15,0	257 307	6,6
Terceira	15 053	16,7	34 910	4,5
Graciosa	367	-8,3	1 166	10,3
São Jorge	2 887	37,0	5 372	36,4
Pico	10 872	21,2	20 125	6,8
Faial	6 964	14,7	16 638	12,6
Flores	5 178	44,5	8 384	37,3
Corvo	144	105,7	338	11,6

Nota: Dados provisórios de janeiro a março e preliminares de abril.

Das respostas declaradas no mês de abril, 29,9% dos estabelecimentos de alojamento local ativos reportaram que não tiveram movimento de hóspedes.

## Turismo no Espaço Rural

No mês de abril, nos Açores, o turismo no espaço rural registou 18,5 mil dormidas, apresentando uma variação homóloga positiva de 61,9%. O mercado nacional garantiu 3,5 mil dormidas, correspondendo a um acréscimo homólogo de 59,7%, enquanto os mercados externos contribuíram com 15,0 mil dormidas, registando um acréscimo, em termos homólogos, de 62,4%. O registo de hóspedes atingiu 5,8 mil, apresentando uma taxa de variação positiva de 65,9% relativamente ao mês homólogo. A estada média situou-se nas 3,19 noites, com uma diminuição, em termos homólogos, de 2,4%.

### Quadro 9 – Turismo no espaço rural – Resultados gerais

	abr-25		jan-abr 25	
	valor	Tvh (%) / V. hom. (p.p)	valor	Tvh (%) / V. anual (p.p)
<b>Dormidas (unidades)</b>	<b>18 487</b>	<b>61,9</b>	<b>37 970</b>	<b>50,7</b>
Residentes em Portugal	3 471	59,7	8 978	48,8
Residentes no Estrangeiro	15 016	62,4	28 992	51,4
<b>Hóspedes (unidades)</b>	<b>5 795</b>	<b>65,9</b>	<b>11 864</b>	<b>46,2</b>
<b>Estada média (n.º noites)</b>	<b>3,19</b>	<b>-2,4</b>	<b>3,20</b>	<b>3,1</b>
Taxa líquida de ocupação-cama (%)	35,2	8,1 p.p.	23,6	4,4 p.p.
Taxa líquida de ocupação-quarto (%)	40,2	7,6 p.p.	28,6	4,7 p.p.
Proveitos totais (€)	1 685 702	57,4	3 655 438	48,1
Proveitos aposento (€)	1 320 139	49,3	2 860 392	43,5
RevPAR (€)	55,77	18,2	39,77	15,6
ADR (€)	138,90	-4,2	138,83	-3,6

Nota: Dados provisórios de janeiro a março e preliminares de abril.

De janeiro a abril, no turismo no espaço rural, registaram-se 38,0 mil dormidas, valor superior em 50,7% ao registado no mesmo período do ano anterior.

Neste mês, a taxa líquida de ocupação-cama no turismo no espaço rural atingiu 35,2%, o que representou um aumento de 8,1 p.p. face ao mesmo mês do ano anterior e a taxa líquida de ocupação-quarto atingiu os 40,2%, representando um aumento em termos homólogos de 7,6 p.p..

Os proveitos totais, no mês de abril, registaram uma variação homóloga positiva de 57,4%, atingindo 1,7 milhões de euros, e os proveitos de aposento tiveram uma variação positiva de 49,3% relativamente ao mesmo mês do ano anterior, totalizando 1,3 milhões de euros. O rendimento médio por quarto disponível (RevPAR) foi de 55,77 euros e por quarto utilizado (ADR) foi de 138,90 euros.

## Nota metodológica

O SREA divulga, desde fevereiro de 2025, um único destaque mensal da Atividade

Turística, a 30 dias, com informação sobre a hotelaria (hotéis, hotéis-apartamentos, pousadas, apartamentos turísticos), alojamento local (10 e mais camas e menos de 10 camas: moradias, apartamentos, quartos, estabelecimento de hospedagem e hostels) e turismo no espaço rural (hotéis-rurais, casas de campo, agroturismo, turismo de habitação e alojamento rural).

A informação divulgada na hotelaria, no alojamento local e no turismo no espaço rural recorre aos valores registados no Inquérito à Permanência de Hóspedes na Hotelaria e outros alojamentos.

Os dados para a hotelaria e turismo no espaço rural têm por base as respostas declaradas e a estimativa de não respostas, enquanto no alojamento local apenas são consideradas as respostas declaradas. A divulgação do Instituto Nacional de Estatística, I.P. (INE, I.P.) apresenta dados gerais na hotelaria, alojamento local (apenas 10 e mais camas) e turismo no espaço rural, com estimativas de não-respostas para os três segmentos.

- Os resultados de 2024 (janeiro a dezembro) são provisórios.
- Os resultados de 2025 (janeiro a março) são provisórios e os de abril são preliminares.

Entre os resultados preliminares, provisórios e definitivos, ocorrem revisões em função da substituição de respostas provisórias por definitivas e principalmente pela substituição de imputação de não respostas por respostas efetivas. Na hotelaria e turismo no espaço rural os dados preliminares de um mês, após revisão, tornam-se provisórios no mês seguinte à sua divulgação, até que sejam revistos para definitivos a meados do ano seguinte, aquando da publicação anual. No alojamento local os dados provisórios são revistos todos os meses até divulgação dos dados definitivos.

**Hóspede:** indivíduo que efetua pelo menos uma dormida num estabelecimento de alojamento turístico.

**Dormida:** permanência de um indivíduo num estabelecimento que fornece alojamento, por um período compreendido entre as 12 horas de um dia e as 12 horas do dia seguinte.

**Estada média:** relação entre o número de dormidas e o número de hóspedes que deram origem a essas dormidas, no período de referência.

**Taxa líquida de ocupação-cama:** corresponde à relação entre o número de dormidas e o número de camas disponíveis, no período de referência, considerando como duas as camas de casal.

**Taxa de ocupação-cama:** corresponde à relação entre o número de dormidas e o número de camas de referência, no período de referência, considerando como duas as camas de casal.

**Taxa líquida de ocupação-quarto:** corresponde à relação entre o número de quartos ocupados e o número de quartos disponíveis, no período de referência.

**Proveitos totais:** valores resultantes da atividade dos meios de alojamento turístico – aposento, restauração e outros decorrentes da própria atividade (cedência de espaços, lavandaria, tabacaria, comunicações, entre outros).

**Proveitos de aposento:** valores resultantes das dormidas de todos os hóspedes nos meios de alojamento turístico.

**Hotelaria:** Estão incluídos: hotéis, hotéis-apartamentos, apartamentos turísticos e pousadas.

**Alojamento local:** Estabelecimento que presta serviços de alojamento temporário mediante remuneração, nomeadamente a turistas, e reúne os requisitos previstos na legislação em vigor, com exclusão dos requisitos específicos dos empreendimentos turísticos. Pode assumir as modalidades de moradias, apartamentos, estabelecimentos de hospedagem (incluindo os hostels). Nota: Incluem-se as pensões, albergarias, motéis e estalagens anteriormente classificadas como Outros alojamentos turísticos.

**Turismo no espaço rural:** estabelecimentos que se destinam a prestar serviços de alojamento a turistas em espaços rurais, dispondo para o seu funcionamento de um adequado conjunto de instalações, estruturas, equipamentos e serviços complementares, de modo a preservar e valorizar o património arquitetónico, histórico, natural e paisagístico da respetiva região.

**Pousada:** Estabelecimento hoteleiro instalado em imóvel classificado como monumento nacional de interesse público, regional ou municipal e que, pelo valor arquitetónico e histórico, seja representativo de uma determinada época e se situe fora de zonas turísticas dotadas de suficiente apoio hoteleiro.



**RevPAR (Revenue Per Available Room):** Rendimento por quarto disponível, medido através da relação entre os proveitos de aposento e o número de quartos disponíveis, no período de referência.

**ADR (Average Daily Rate):** Rendimento por quarto utilizado, medido através da relação entre os proveitos de aposento e o número de quartos utilizados, no período de referência.

**Variações homólogas mensais:** comparação entre o nível de cada variável no mês de referência e o mesmo mês do ano anterior. Valores arredondados a uma casa decimal.

Por razões de arredondamento, os totais podem não corresponder à soma das parcelas indicadas.

## Sinais convencionais: Unidades de Medida, Siglas e Abreviaturas

Tvh (%) – Taxa de variação homóloga

V. hom. (p.p.) – Variação homóloga em diferença (pontos percentuais)

... – Dado confidencial

– – Dado nulo ou não aplicável

x – Dado não disponível